

CONTHEY



ACTIVE

CHF 648'900.-



181 m²



5.5



4



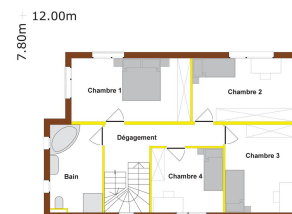
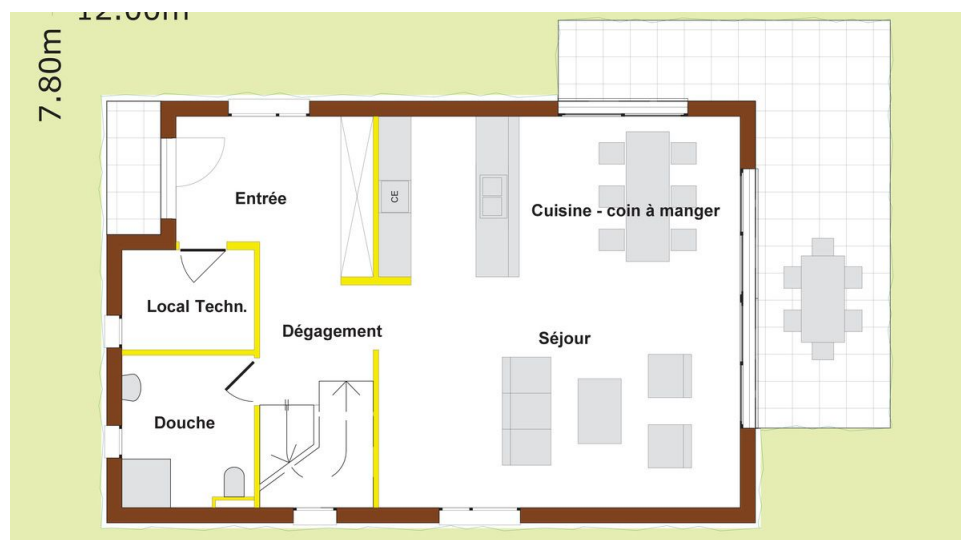
2

Valimmobilier SA
1964 Conthey

Document sans valeur contractuelle / Données fournies sans garantie

ACTIVE

Conthey



Descriptif

- Villa sur 2 niveaux.
- Rez et étage en ossature bois.
- Le chauffage sera assuré par le biais d'une pompe à chaleur air-eau dont l'échangeur sera placé à l'extérieur.
- La préparation de l'eau chaude sanitaire sera assurée par le biais de la pompe à chaleur.
- Ce plan est entièrement personnalisable. Il peut être modifié, adapté ou changé afin qu'il soit exactement conforme à vos moindres désirs.
- Ce modèle peut être, au besoin, adapté ou modifié en fonction de la topographie de votre terrain.
- Dans le prix global, les taxes de raccordement et de construction ne sont pas comptées (car elles dépendent de la commune où la construction sera érigée).
- Le prix mentionné est prévu pour un terrain en légère pente.

Surfaces:

- Surface globale : 181.00 m²
- Rez : 90.50 m²
- Etage : 90.50 m²

Rez-de-chaussée :

- Séjour : 28.48 m²
- Cuisine/salle à manger : 19.87 m²
- Entrée : 9.83 m²
- Local technique : 4.60 m²
- WC : 6.75 m²

- Dégagement : 4.56 m²

Etage :

- Chambre 1 : 16.54 m²
- Chambre 2 : 14.17 m²
- Chambre 3 : 13.37 m²
- Chambre 4 : 10.10 m²
- WC/bain/douche : 9.32 m²
- Dégagement : 7.67 m²

Sont compris dans ce prix :

- CHF 25'000.- pour la cuisine
- CHF 15'410.- pour la fourniture des appareils sanitaires
- CHF 8'000.- pour les raccordements aux services publics (fouilles, conduites, connections)
- CHF 100.- le m² pour la fourniture et la pose du carrelage ou du parquet

Sans sous-sol : CHF 648'900.- TTC

Avec sous-sol : CHF 814'600.- TTC

Tous les détails figurent sur notre brochure. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations.

Caractéristiques

Référence	ACTIVE	Nombre de pièce(s)	5.5
Nombre de chambre(s)	4	Nombre de sanitaires	2
Nombre de wc	2	Nombre de terrasse(s)	1
Surface habitable	181 m²	Type de chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude sanitaire	Pompe à chaleur	Disponibilité	A convenir

Commodités

Extérieur

Terrasse(s)

Intérieur

Cuisine ouverte
Réduit

Etat

A construire

Style

Moderne

Photos

