

CONTHEY



DREAM

CHF 685'800.-



188.3 m²



5.5



4



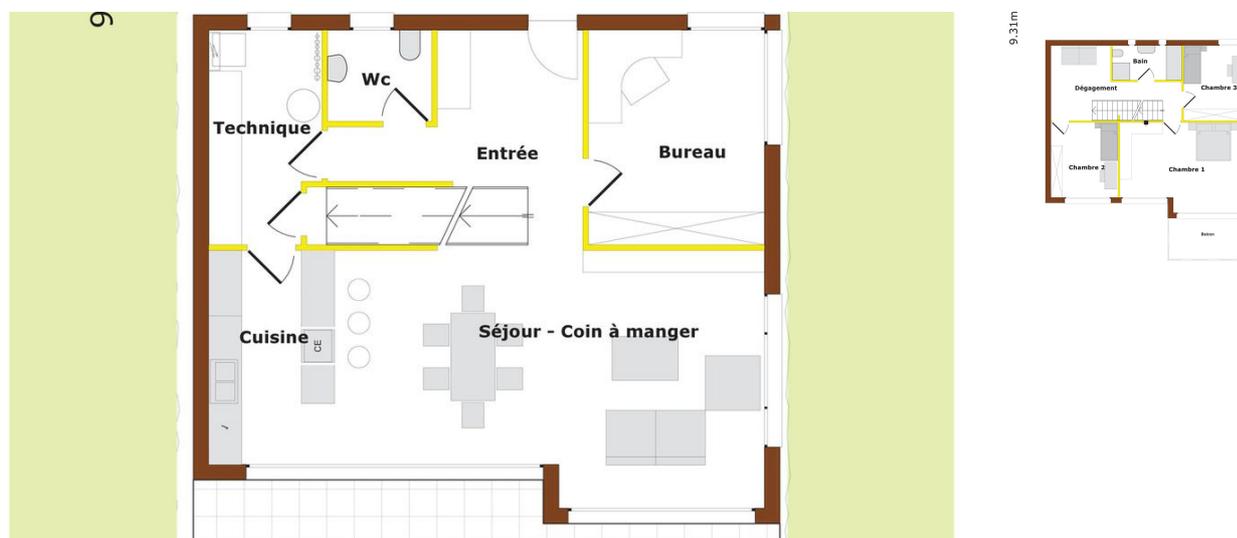
2

Valimmobilier SA
1964 Conthey

Document sans valeur contractuelle / Données fournies sans garantie

DREAM

Conthey



Descriptif

- Villa sur 2 niveaux.
- Rez et étage en ossature bois.
- Le chauffage sera assuré par le biais d'une pompe à chaleur air-eau dont l'échangeur sera placé à l'extérieur.
- La préparation de l'eau chaude sanitaire sera assurée par le biais de la pompe à chaleur.
- Ce plan est entièrement personnalisable. Il peut être modifié, adapté ou changé afin qu'il soit exactement conforme à vos moindres désirs.
- Ce modèle peut être, au besoin, adapté ou modifié en fonction de la topographie de votre terrain.
- Dans le prix global, les taxes de raccordement et de construction ne sont pas comptées (car elles dépendent de la commune où la construction sera érigée).
- Le prix mentionné est prévu pour un terrain relativement plat.

Surfaces :

- Surface globale : 188.32 m²
- Rez : 94.16 m²
- Etage : 94.16 m²

Rez-de-chaussée :

- Séjour/coin à manger : 29.60 m²
- Cuisine : 12.47 m²
- Entrée : 10.62 m²
- Bureau : 12.58 m²
- Local technique/économat : 7.65 m²

- WC : 3.16 m²

Etage :

- Chambre 1 : 29.06 m²
- Chambre 2 : 14.21 m²
- Chambre 3 : 12.58 m²
- WC/bain : 6.47 m²
- Dégagement : 19.67 m²

Sont compris dans ce prix :

- CHF 25'000.- pour la cuisine
- CHF 12'900.- pour la fourniture des appareils sanitaires
- CHF 8'000.- pour les raccordements aux services publics (fouilles, conduites, connections)
- CHF 100.- le m² pour la fourniture et la pose du carrelage ou du parquet

Tous les détails figurent sur notre brochure. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations.

Caractéristiques

Référence	DREAM	Nombre d'étage(s)	2
Nombre de pièce(s)	5.5	Nombre de chambre(s)	4
Nombre de sanitaires	2	Nombre de wc	2
Nombre de balcon(s)	1	Nombre de terrasse(s)	1
Surface habitable	188.3 m ²	Type de chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude sanitaire	Pompe à chaleur	Disponibilité	A convenir

Commodités

Extérieur

Balcon(s)
Terrasse(s)

Intérieur

Cuisine ouverte
WC séparés
Réduit

Equipement

Baignoire

Style

Moderne

Photos

